

PREADVIES MOTIE THEATER DE BEUN

aan De gemeenteraad
van Het college van B&W

onderwerp Theater de Beun

datum 11 november 2024

Aanleiding

Op 11 november heeft de fractie van de PvdA samen met de fractie van GBH een motie ingediend over Theater de Beun bij Begroting 2025 en MJP 2026-2028. In de motie wordt aan het college gevraagd om met het bestuur van de stichting de investeringsplanning af te stemmen voor 2025 tot en met 2028, daarin tevens de overname door de gemeente te betrekken van de inventaris, die de stichting in 2024 heeft aangeschaft, uiterlijk bij de 1^e Firap 2025 de uitkomst van deze afstemming te verwerken in de investeringslijst en de meerjaren-investeringsplannen van de gemeente en een zodanige huurovereenkomst met de stichting te sluiten dat de stichting een realistisch langetermijnperspectief geboden wordt en altijd ten minste een jaar voor afloop van een huurovereenkomst duidelijkheid krijgt van de gemeente over de verwachte huurontwikkeling in de opvolgende huurperiode

Toelichting op de beantwoording

Het college geeft uw raad graag de volgende overwegingen mee:

Het college ontraadt de motie omdat dit te vroeg is. We hebben nog geen zekerheid of de stichting een succesvolle exploitatie gaat realiseren. We hebben gezien het faillissement van Heiloo Actief BV besloten om de stichting twee jaar de kans te geven zich te bewijzen. In deze periode gaan we nog niet investeren in renovatie. Na twee jaar volgt een evaluatie om te kijken of de stichting voldoende verdient om uit de kosten te komen. Als dit lukt kunnen we voor een huurovereenkomst voor 5 jaar sluiten en weer gaan investeren in het pand in overleg met de stichting.