

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN GELUID

Besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden geluid op grond van artikel 3 en artikel 4 van het Besluit geluidhinder en artikel 83 van de Wet geluidhinder ten aanzien van één geprojecteerde woning binnen het bestemmingsplan Runxputteweg tussen 24-26 te Heiloo, ten gevolge van railverkeerslawaaï.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo:

Overwegende,

dat een procedure is gestart voor het in procedure brengen van het in de aanhef genoemde bestemmingsplan ten behoeve van de bouw van één vrijstaande grondgebonden woning aan de Runxputteweg, perceel tussen 24-26 in Heiloo.

dat het betreffende bestemmingsplan een mogelijkheid biedt voor de bouw van in totaal 1 woning als invulling van een perceel waarop tot nog toe een bedrijfsbestemming van toepassing is;

dat voor deze geprojecteerde woning ingevolge artikel 4 van het Besluit geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 55 dB geldt ten gevolge van het railverkeer op de spoorlijn Castricum - Alkmaar;

dat deze ene woning ten aanzien van railverkeerslawaaï een hogere geluidsbelasting op de gevel ondergaat dan de genoemde voorkeursgrenswaarden van respectievelijk 55 dB;

dat de ontheffing voor deze woning mogelijk is omdat deze betreffende woning beschikt over een relevante geluidsluwe gevel;

dat uit het akoestisch onderzoek blijkt dat in het ontwerp van de woning rekening gehouden dient te worden met de hoge geluidsbelastingen zodat een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd wordt;

dat het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen ter beperking van de overdracht van het railverkeerslawaaï thans overwegende bezwaren kent van planmatige en financiële aard;

dat het treffen van uitsluitend bron- en overdrachtsmaatregelen aldus niet doelmatig is;

dat het college ingevolge artikel 85 van de Wet geluidhinder bevoegd is hogere grenswaarden geluid, van maximaal 68 dB ten gevolge van railverkeerslawaaï vast te stellen voor deze geprojecteerde woning;

dat een uitgevoerde akoestische berekening heeft uitgewezen dat de hoogste geluidsbelasting ten gevolge van railverkeerslawaaï 59 dB bedraagt en dat de genoemde voorkeursgrenswaarde daardoor wordt overschreden;

dat de geprojecteerde woning moet voldoen aan de regelgeving zoals vermeld in het Bouwbesluit;

dat het besluit tot vaststellen van hogere grenswaarden geluid gelijktijdig met het vaststellingbesluit voor het bijbehorende bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd en er in het kader van de zienswijzenprocedure bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het Besluit geluidhinder en de Wet geluidhinder;

b e s l u i t e n :

1. als hogere grenswaarde geluid voor één geprojecteerde vrijstaande grondgebonden woning in het bestemmingsplan Runxputteweg tussen 24-26, conform artikel 4 van het Besluit geluidhinder een hogere grenswaarde geluid vast te stellen van maximaal 59 dB tengevolge van het railverkeerslawaaï van de spoorlijn Castricum – Alkmaar;
2. aan dit besluit als voorwaarde te verbinden dat voor de geprojecteerde woning zodanige geluidwerende maatregelen worden getroffen dat de geluidbelasting binnen deze woning met gesloten ramen ten hoogste 33 dB mag bedragen.

Heiloo, 27 februari 2024

Burgemeester en wethouders van Heiloo,
De secretaris,



De heer T. Kemper

De burgemeester,



Mevrouw M. ten Bruggencate