

H.J. van der Hauw
De Nieuwe Plantagie 4
1851 EA HEILOO

Heiloo, 15 oktober 2018

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
en gemeenteraadsleden van de gemeente Heiloo
Postbus 1
1850 AA HEILOO

OVB

GEMEENTE HEILOO	
2018	005606
INGEK: 18 OKT 2018	
AFD:	mede-advies
AB-Wijk cc college cc griffie	

Geacht College en Raadsleden,

Heiloo staat bekend om zijn mooie groen.

-/- De gemeenteraad heeft destijds een groenbeleidsplan Heiloo 2012-2022 opgesteld, waarbij een groenbeheerplan is ontwikkeld (zie bijlage).

Daarin wordt terecht gemeld dat een adequaat en gericht beheer de basis is voor het lang in stand houden van de groene kwaliteit in Heiloo.

Daarbij geldt in het algemeen hoe dichter bij de woning, hoe minder natuurlijk het beeld van het groen en dus hoe intensiever het beheer.

Dit regulier beheer bestaat voor een groot deel uit machinaal werk, zoals gras maaien en het snoeien van lage heesters met een maaibalk.

Ook schoffelen en het snoeien van opgaande heesters is regulier beheer.

Dit beheer is noodzakelijk om het groen in de woonwijken in stand te houden.

De groenstructuur van Heiloo is opgebouwd uit een aantal grotere groengebieden, zoals parken en bossen met verbindingen daartussen van bomenrijen, waterlopen met natuurvriendelijke oevers en/of groene bermen.

Het park 'Frederica's hof' heeft door de grote waterpartijen het 'natte' karakter dat bij de veenrijke strandvlakte hoort waar het op ligt.

De grote waterpartij is aangelegd als compensatie voor de bouw van de vele woningen in Plan Oost in de vijftiger en zestiger jaren.

Het park geeft met zijn lommerrijke uitstraling mede het groene karakter aan van de wijk.

In het park is een aantal mooie zichtlijnen aanwezig.

Deze vergezichten zorgen voor een intensere beleving van het park.

Die zichtlijnen dienen uiteraard te worden hersteld door snoei van bomen en struiken en kleine omvorming van de plantsoenen.

Om de beleving van het park vanuit de wijk beter te maken, dient er aandacht te zijn voor de overgang tussen woonwijk en park.

Het beleid is nog steeds door deze om te vormen naar gras en dus lager te maken, waardoor er meer zicht ontstaat vanuit de wijk het park in en vanuit de woningen en wordt de beleving van het park en de vijver verbeterd.

Daarom dient ook aandacht te worden besteed aan het maaien van de vegetatie, waardoor de toegankelijkheid aanzienlijk wordt verbeterd en de zichtlijnen worden gehandhaafd, juist om die beleving te verbeteren.

Bij vaststelling van het groenbeleid is destijds al door uw College vastgesteld dat, om een consistent groen beeld te creëren voor de toekomst, er een inhaalslag dient te worden gemaakt in het groenonderhoud.

Acties dienen te zijn: zichtlijnen te herstellen door bomen en struiken te snoeien of noodzakelijkerwijs te verwijderen en de overgang van woonwijk naar park visueel toegankelijker te maken door plantsoenen om te vormen tot gras (zie bijgaande foto's oktober 2014).

Tot onze grote spijt wordt aan dit beleid geen gevolg meer gegeven bij de vijvers tegenover de woningen aan De Nieuwe Plantagie.

-/- Er heeft geen onderhoud plaatsgevonden (zie bijgaande foto situatie De Nieuwe Plantagie oktober 2018) .

Dit heeft ernstige gevolgen voor zowel de zichtlijnen als de beleving van de ruimte en de vijverpartijen.

Bovendien wordt daardoor het dealen bij de overgang naar het Coulsterbos bevorderd.

Daarom verzoek ik u mede namens de bewoners van De Nieuwe Plantagie ervoor te zorgen dat het snoeien wordt geïntensiveerd.

Hoogachtend,

H.J. van der Hauw

Bijlagen:

- /- Groenbeleid 2012-2022
- /- Foto's situatie oktober 2014
- /- Foto situatie oktober 2018

INLICHTINGEN BIJ
AFDELING
DOORKIESNUMMER

S. Verhaar
afdeling Ingenieursbureau
072 535 67 66

Groenbeleidsplan Heiloo 2012-2022

6 februari 2012

Natuurgroen is groen waar recreatieve voorzieningen ondergeschikt zijn aan de natuur of waar recreatieve voorzieningen in zijn geheel niet aanwezig zijn. De landgoederen Nijenburg en Ter Coulster zijn hiervan goede voorbeelden. 't Vennetje is een gebied waar toegankelijkheid wordt gemeden hierdoor is het een natuurpareltje geworden met uitzonderlijke flora en fauna.

Beheer

Een adequaat en gericht beheer zijn de basis voor het lang in stand houden van de groene kwaliteit in Heiloo.

De gewenste streefbeelden realiseren en in stand houden door gericht beheer. Dat geldt voor het natuurlijke groen (ecologisch beheer), het culturele groen in de woonwijken (regulier beheer) en voor de bomen (specialistisch beheer). Het beheer gebeurt zo veel mogelijk toekomstgericht en zonder chemische bestrijdingsmiddelen.

Ecologisch beheer kenmerkt zich door gericht gefaseerd te beheren. Dat betekent dat tijdens het beheren niet overal op dezelfde tijd wordt ingegrepen, maar dat naar plaats, in tijd en frequentie wordt gefaseerd. Op deze manier blijven continue plaatsen behouden waar wilde planten en dieren kunnen overleven. Dit geldt voor het maaien van oevers, snoeien van beplanting en baggeren van de waterbodems.

Een andere vorm van ecologisch beheer is het gebruik van inheems plantmateriaal. Het toepassen van soorten van autochtone herkomst is van belang voor het behoud van het nog aanwezige genetisch materiaal, het behoud van de biodiversiteit en het tegengaan van floravervalsing. Kortom gebruik hiervan zorgt voor een consistent karakter en cultuurhistorisch beeld in Heiloo.

In het algemeen geldt hoe dicht bij de woning hoe **minder natuurlijk het beeld van het groen en dus hoe intensiever het beheer**. Dit geldt ook voor plaatsen waar veel mensen komen zoals de drie centrumlocaties; het stationsgebied, 't Loo en 't Hoekstuk. Dit **regulier beheer bestaat voor een groot deel uit machinaal werk zoals grasmaaien en het snoeien van lage heesters met een maaibalk. Ook schoffelen en het snoeien van opgaande heesters is regulier beheer. Dit gebeurt handmatig.**

Specialistisch beheer is nodig om het bomenbestand van de gemeente gezond te houden en er voor te zorgen dat de omgeving van de boom sociaal veilig blijft, door bijvoorbeeld dood hout en laag hangende takken uit de boom te verwijderen. In het Bomenbeleidsplan Heiloo 2008 staat hierover meer geschreven.

Onder specialistisch beheer kan ook het selectief bestrijden van gevaarlijke beplanting zoals de reuzenbereklaauw en zeer hardnekkige wortelonkruiden worden gevat.

4.3 Natuurgebieden en parken

De groenstructuur van Heiloo is opgebouwd uit een aantal grotere groengebieden, zoals parken en bossen, met verbindingen daartussen van bomenrijen, waterlopen met natuurvriendelijke oevers en/of groene bermen. Het toekomstbeeld van deze grotere groene gebieden wordt beschreven in subparagrafen. Dit toekomstbeeld wordt gewaarborgd door in dit rapport uitgangspunten en acties te benoemen die de komende tien jaar moeten leiden tot een sterke duurzame groenstructuur en hogere ecologische waarden.

De groene gebieden die niet in eigen beheer zijn en dus van een particulier of natuurorganisatie worden algemeen beschreven. De andere gebieden die in eigen beheer zijn worden beschreven aan de hand van de deelvisies opgesomd in paragraaf 3.2.



Luchtfoto van Heiloo met de groengebieden waarvan de kwaliteit wordt beschreven.

Ecologie: Het gemeentebos bestaat uit plantensoorten die van oorsprong op de strandwal voorkomen, inheemse soorten zoals eiken en dennen. Het gemeentebos is een groene stapsteen in het centrum van Heiloo. Het is voor de flora en fauna een tussenstop naar een ander groengebied zoals het Heilooërbos, landgoed Ter Coulster of het recreatiegebied de Neggen. Het bos maakt een belangrijk deel uit van de hoofdgroenstructuur van Heiloo.

Beheer: Het gemeentebos wordt extensief beheerd waardoor de natuurwaarden intact blijven.

Acties: Geen

4.3.8 Frederica's hof

Inleiding

Het park Frederica's Hof heeft door de grote waterpartijen het "natte" karakter dat bij de veenrijke strandvlakte hoort waar het op ligt. Er zijn duidelijk twee delen in het park te onderscheiden. Een intensief onderhouden deel met een parkachtige uitstraling en een natuurlijk deel dat aansluit op het bos van Landgoed Ter Coulster.



De prachtige vijver met mooie solitaire bomen



Karakteristieken:

Landschap en cultuurhistorie: Een deel van het park Frederica's hof is onderdeel geweest van het landgoed Ter Coulster. Nu is het eigendom van de gemeente. Het park valt binnen de begrenzing van Nationaal Landschap Laag Holland. Dit is één van de twintig nationale landschappen die het Rijk heeft aangewezen. Bij de aanwijzing van deze nationale landschappen heeft het Rijk voor het behouden en ontwikkelen van de kernkwaliteiten een beperkt budget beschikbaar gesteld. De provincie Noord-Holland heeft hiervoor een uitvoeringsprogramma opgesteld. De parken in Heiloo die zijn opgenomen in Landschap Laag Holland komen niet in aanmerking voor extra budgetten.

De grote waterpartij is aangelegd als compensatie voor de bouw van de vele woningen in Plan Oost in de vijftiger en zestiger jaren. Het park geeft met zijn lommerrijke uitstraling mede het groene karakter

aan van de wijk. In het park zijn een aantal mooie zichtlijnen aanwezig. Deze vergezichten zorgen voor een intensere beleving van het park. De zichtlijnen dienen te worden hersteld door snoei van bomen en struiken en kleine omvorming van plantsoenen. Om de beleving van het park vanuit de wijk beter te maken dient er aandacht te zijn voor de overgang tussen woonwijk en park. Deze is nu vrij hard door een plantsoen met hoge struiken. Door deze om te vormen naar gras en dus lager te maken zal er meer zicht ontstaan vanuit de wijk het park in en wordt de beleving verbeterd.

Gebruik: Het park wordt hoofdzakelijk gebruikt door wandelaars met en/of zonder hond. Er is in het park een uitgebreide padenstructuur aanwezig die ook in verbinding staat met het Landgoed Ter Coulster. Er zijn een aantal bankjes gesitueerd in het park.

Water: Zoals eerder genoemd is de waterpartij in het park gegraven om als compensatie te dienen voor de bebouwing die sinds 1950 is neergezet. De vijver staat in verbinding met de andere waterpartijen in Plan Oost en vormt daarmee een gezond watersysteem.

Ecologie: De diversiteit aan soorten bomen en struiken is groot in het park. Het natuurlijke bos staat vol met inheemse soorten als eik, beuk, acacia en kastanje en onderbeplanting van hulst, hazelaar, vlier en vele andere soorten. Het in "cultuur" aangelegde deel van het park staat vol met uitheemse soorten zoals onder andere Metasequoia en Taxodium. Deze bomen zijn als solitair toegepast in het gras en hebben met name esthetische waarde. De ecologische waarde in het park wordt bepaald door het bos en het feit dat het park een groene verbinding is tussen het landgoed Ter Coulster en het gemeentebos. Uitbreiding van de ecologische waarde wordt bereikt door de aanleg van natuurlijke oevers langs de vijver. Hiervoor is ruimte en mogelijkheid genoeg.

Beheer: Het park is in redelijke staat van onderhoud. De paden worden hier en daar opgedrukt door wortels en raken gemakkelijk overgroeid door beplanting. De bereikbaarheid en toegankelijkheid van de paden dient te worden verbeterd. Ook om en nabij de bankjes en afvalbakken dient aandacht te worden besteed aan het maaien van de vegetatie. Hierdoor verbetert de toegankelijkheid aanzienlijk. Om een consistent groen



beeld te creëren voor de toekomst dient er een inhaalslag gemaakt te worden in het groenonderhoud. Het aanwijzen van toekomstbomen is hierbij doorslaggevend. Deze bomen dienen door adequaat onderhoud de ruimte te krijgen om tot volle wasdom te groeien. Verder geldt voor de rest van het park dat regulier onderhoud voldoende is om de kwaliteit op peil te houden.

Acties:

- Zichtlijnen herstellen door bomen en struiken te snoeien of noodzakelijkerwijs te verwijderen.
- De overgang van woonwijk naar park visueel toegankelijker te maken door plantsoen om te vormen tot gras.
- De ecologische waarde uitbreiden door ecologische oevers aan te leggen.
- De toegankelijkheid van de paden te verbeteren door een meter aan beide kanten van het pad regelmatig te maaien met de bosmaaier.
- In het park bomen als toekomstbomen aanwijzen en door snoeien van de beplanting eromheen ruimte creëren om goed te groeien.

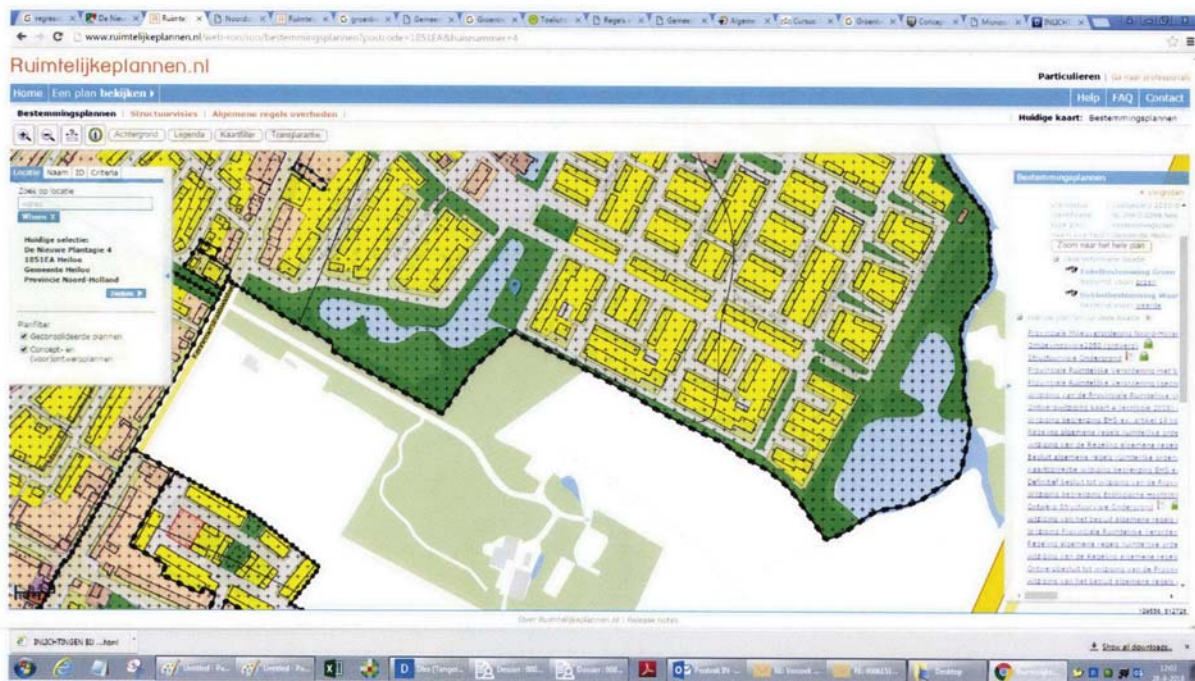
4.3.9 Oostkanter en Laan van Frans

Inleiding

Beide parken hebben grote vijvers. Net als in het park Frederica's hof zijn deze als waterbergingsvijvers aangelegd ter compensatie van de bebouwing. Langs de Oostkanter liep van oorsprong een veenstroom die op enkele plekken in het landschap, met name ten zuiden van de Kanaalweg, nog goed te zien is. Het park tussen de Oostkanter en de snelweg is bewust als groene buffer aangelegd. Beide parken hebben een totaal andere functie. Het park is onder andere als scheiding tussen twee typen wonen langs de Laan van Frans aangelegd. Aan de ene kant de typische doorzonwoningen uit de jaren vijftig en zestig en aan de andere kant de vrijstaande villa's. Parken als deze zijn belangrijke onderdelen van de hoofd-groenstructuur en zijn beeldbepalende elementen in de wijk.

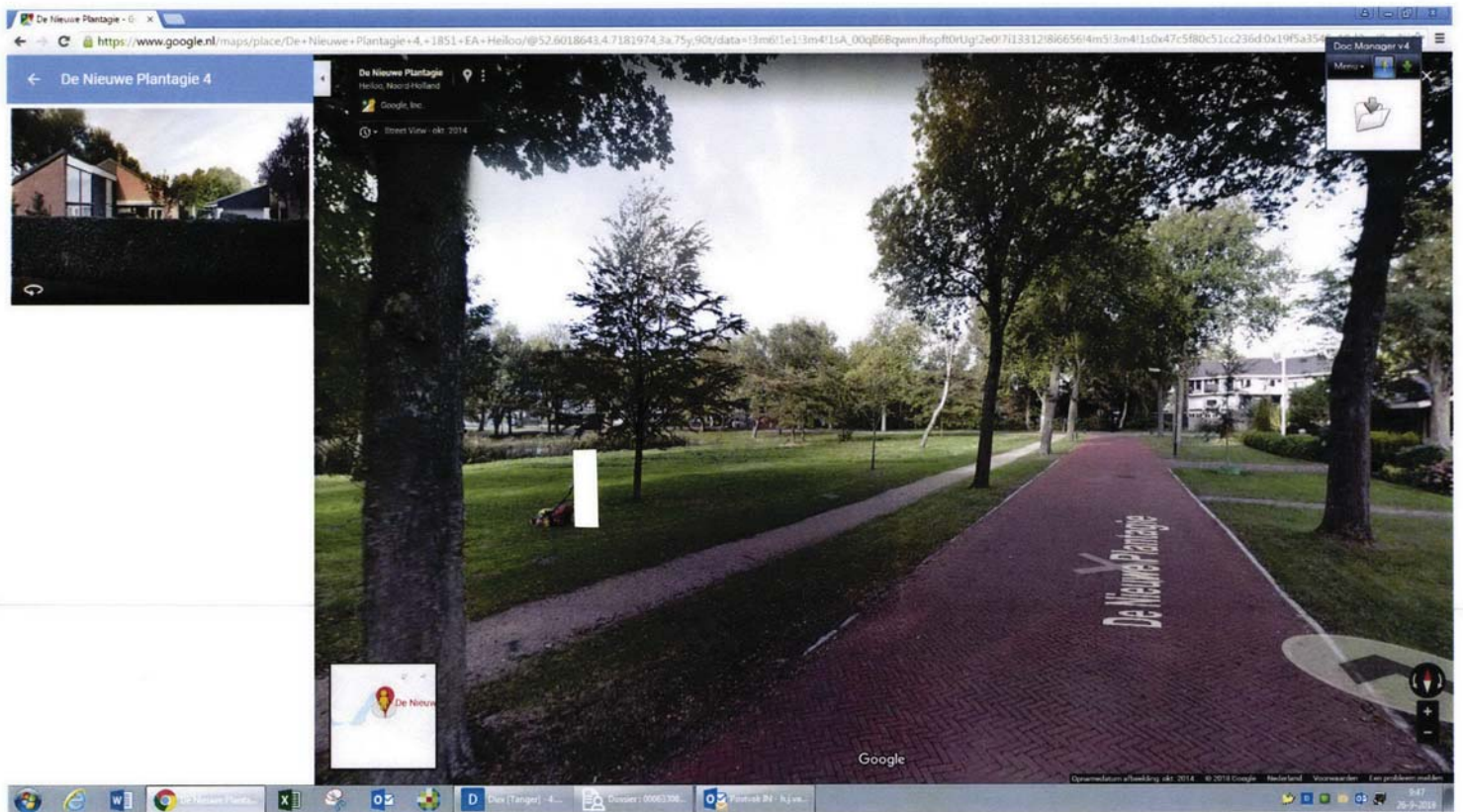
Het verschil in beeld is duidelijk tussen extensief en intensief onderhouden parken.







Oktober 2014



Oktober 2014



Oktober 2018